

مدل تامین مالی	تعریف مختصر مدل	ابزار تامین مالی	کاربرد ابزار تامین مالی	انتشار تجربه در ایران
مبتنی بر سرمایه	جذب سرمایه از طریق فروش بخشی از مالکیت (سهام) شرکت یا پروژه.	صندوق سرمایه گذاری زمین و ساختمان	سرمایه گذاری پایدار در حوزه زمین و ساختمان، تمرکز بر درآمدهای مستمر و قابل پیش بینی	تجربه نسبتاً موفق در ایران داشته است و مورد استقبال سرمایه گذاران قرار گرفته است.
مبتنی بر سرمایه	جذب سرمایه از طریق فروش بخشی از مالکیت (سهام) شرکت یا پروژه.	صندوق سرمایه گذاری پروژه	روش کارا جهت پروژه های با حجم بالا (بخصوص زیرساختی)	تجربه محدودی در ایران داشته است و نیاز به توسعه بیشتری دارد.
مبتنی بر سرمایه	جذب سرمایه از طریق فروش بخشی از مالکیت (سهام) شرکت یا پروژه.	صندوق سرمایه گذاری خصوصی	سرمایه گذاری در سهام شرکت های دارای پتانسیل سودآوری (دانش بنیان)	در سال های اخیر مورد توجه قرار گرفته است، اما هنوز در مراحل ابتدایی توسعه است
مبتنی بر بدهی	تأمین مالی از طریق استقراض وجه و تعهد به بازپرداخت آن با بهره (سود).	اوراق مشارکت	تأمین مالی برای پروژه های بزرگ و با بازدهی قابل پیش بینی	ابزاری رایج در ایران است و دولت و شرکت های بزرگ از آن برای تأمین مالی استفاده می کنند
مبتنی بر بدهی دولت	تأمین مالی از طریق استقراض دولت از منابع داخلی و خارجی	انتشار اوراق قرضه داخلی (مانند اوراق خزانه اسلامی) استقراض از بانک مرکزی که تورم زا است و دریافت وام های سازمان های بین المللی مانند صندوق بین المللی پول (IMF)	تأمین مالی بودجه دولت، جبران کسری بودجه، سرمایه گذاری در پروژه های عمرانی و زیربنایی	دولت های مختلف ایران مدام از این روش تامین مالی استفاده کرده اند
مبتنی بر محیط زیست Environment Finance	مجموعه ابزارهایی که برای تأمین مالی پروژه های زیست محیطی و سازگار با آب و هوا طراحی شده اند که هدف اصلی آن، تسهیل حرکت به سوی پایداری و حمایت از پروژه هایی همچون بهره وری انرژی، حمل و نقل پاک و حفاظت از منابع طبیعی است	اوراق قرضه سبز، سناریوی مالیات کربن و سناریوی ازدحام (با فرض اینکه سرمایه گذاری های سبز از منابع موجود تامین مالی شود)	توسعه فناوری های سازگار با محیط زیست، کاهش انتشار آلاینده ها و تامین مالی پروژه های زیست محیطی و تامین مالی پروژه های انرژی های تجدید پذیر	استفاده محدود از ابزارهایی مانند اوراق قرضه سبز و عدم اجرای کامل بازار کربن.
داخلی	استفاده از منابع مالی داخلی سازمان یا شرکت برای تأمین مالی	فروش دارایی های غیرضروری برای تأمین نقدینگی	تأمین نقدینگی سریع از طریق فروش دارایی های مازاد	روشی معمول در سازمان های دولتی و خصوصی است، اما اطلاعات دقیقی از میزان استفاده از آن در دسترس نیست.
داخلی	استفاده از منابع مالی داخلی سازمان یا شرکت برای تأمین مالی	مدیریت موجودی	بهینه سازی جریان نقدینگی از طریق کاهش هزینه های نگهداری موجودی	یک فعالیت مستمر در سازمان ها است، اما به عنوان یک ابزار تأمین مالی به طور رسمی شناخته نمی شود.
جمعی	جذب سرمایه از تعداد زیادی از افراد (عموم مردم) از طریق پلتفرم های آنلاین	تأمین مالی جمعی (Crowdfunding)	جذب سرمایه از تعداد زیادی از افراد به صورت آنلاین	در ایران نوبا است و هنوز جای زیادی برای توسعه دارد.
بیمه ای	انتقال ریسک های مالی از طریق ابزارهای بیمه ای به بازار سرمایه	اوراق قرضه فاجعه (Cat Bonds)	انتقال ریسک های ناشی از حوادث طبیعی به بازار سرمایه	هنوز در ایران تجربه نشده است.
بیمه ای	انتقال ریسک های مالی از طریق ابزارهای بیمه ای به بازار سرمایه	بیمه های اتکالی	پوشش ریسک برای شرکت های بیمه در برابر خسارات بزرگ	در صنعت بیمه ایران استفاده می شود.
مالی اسلامی	تأمین مالی بر اساس اصول شریعت اسلامی، بدون بهره و با رعایت قوانین فقهی	صکوک (Sukuk)	تأمین مالی پروژه ها و فعالیت ها بر اساس اصول شریعت (بدون بهره). صکوک، اوراق بهاداری هستند که نشان دهنده مالکیت مشاع در دارایی ها یا منافع حاصل از آن ها هستند.	به عنوان ابزاری برای تأمین مالی اسلامی در ایران مورد استفاده قرار می گیرد.
مالی اسلامی	تأمین مالی بر اساس اصول شریعت اسلامی، بدون بهره و با رعایت قوانین فقهی	مرابحه (Murabaha)	تأمین مالی کوتاه مدت برای خرید کالا بر اساس قرارداد فروش اقساطی با سود مشخص (مارک آپ).	در بانکداری اسلامی ایران کاربرد دارد.
مالی اسلامی	تأمین مالی بر اساس اصول شریعت اسلامی، بدون بهره و با رعایت قوانین فقهی	اجاره (Ijara)	تأمین مالی از طریق اجاره دادن دارایی ها با حق مالکیت در پایان دوره اجاره.	در بانکداری اسلامی ایران به کار می رود.
مالی اسلامی	تأمین مالی بر اساس اصول شریعت اسلامی، بدون بهره و با رعایت قوانین فقهی	مضاربه (Mudarabah)	تأمین مالی مبتنی بر مشارکت در سود و زیان بین صاحب سرمایه و عامل (مدیر) با تقسیم سود مشخص و تحمل زیان توسط صاحب سرمایه.	به صورت محدود در ایران استفاده می شود.
مالی اسلامی	تأمین مالی بر اساس اصول شریعت اسلامی، بدون بهره و با رعایت قوانین فقهی	مشارکت (Musharaka)	تأمین مالی مبتنی بر مشارکت در سود و زیان بین چند طرف با تقسیم سود بر اساس توافق و تحمل زیان به نسبت سرمایه.	در بانکداری اسلامی ایران وجود دارد.
مالی اسلامی	تأمین مالی بر اساس اصول شریعت اسلامی، بدون بهره و با رعایت قوانین فقهی	قرض الحسنه (Qard Hasan)	تأمین مالی بدون بهره برای اهداف اجتماعی و خیریه، *همچنین* تأمین مالی مصرفی، تولیدی، کارت اعتباری و توسعه تشکلهای غیرانتفاعی.	به طور گسترده در ایران استفاده می شود و کاربردهای متنوعی دارد
مالی اسلامی	تأمین مالی بر اساس اصول شریعت اسلامی، بدون بهره و با رعایت قوانین فقهی	وقف (Waqf)	تخصیص دائمی بخشی از دارایی ها برای اهداف خیریه و عام المنفعه، مانند ساخت بیمارستان، مدرسه و مسجد.	یک سنت قدیمی در ایران است و سازمان اوقاف و امور خیریه مسئولیت مدیریت آن را بر عهده دارد.

<p>اگرچه تلاش‌هایی برای راه‌اندازی تکافل در ایران صورت گرفته، اما هنوز به طور گسترده مورد استفاده قرار نگرفته است.</p>	<p>نوعی بیمه اسلامی که بر اساس اصول تعاون و همیاری برای پوشش ریسک‌های مختلف عمل می‌کند. در تکافل، شرکت‌کنندگان با پرداخت حق عضویت در یک صندوق مشترک مشارکت می‌کنند و در صورت وقوع حادثه، از این صندوق خسارت دریافت می‌کنند.</p>	<p>تکافل (Takaful)</p>	<p>تأمین مالی بر اساس اصول شریعت اسلامی، بدون بهره و با رعایت قوانین فقهی</p>	<p>مالی اسلامی</p>
--	---	------------------------	---	--------------------

تکفالی منصوری بیدکانی اخبرگزاری مهر